

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2020

(Exprimés en Dinars)

Libellés	2 ^{ème} trimestre 2020	2 ^{ème} trimestre 2019	Au 30/06/2020	Au 30/06/2019	Au 31/12/2019
REVENUS					
VENTES	2 500 216	3 159 723	4 353 571	4 876 848	16 159 008
Ventes de logements	2 500 216	2 833 510	4 272 003	4 408 435	15 609 670
Ventes de magasins et bureaux	0	137 715	41 653	279 915	360 841
Ventes de terrains lotis	0	188 498	39 915	188 498	188 498
AUTRES	0	2 750	3 950	2 750	36 912
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 062 904	1 346 185	1 924 941	2 164 406	5 701 759
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	448 806	890 008	839 292	1 297 817	3 612 228
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			9 582 172	17 624 589	14 674 628
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	-5 983 196	2 425 485			
STOCK DE PRODUITS FINIS			24 982 766	17 401 008	20 456 924
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	5 908 483	-2 477 587			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			22 881 096	24 051 967	22 077 963
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	374 697	370 662			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			7 477 068	8 351 466	8 222 062
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-32 229	-434 503			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			29 000	29 000	29 000
PLACEMENTS			29 000	29 000	29 000
BONS DE CAISSE					
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			1 643 090	2 644 225	1 860 691
AVANCES RECUES DES CLIENTS			1 689 875	1 191 652	1 587 627
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	1 639 374	2 015 085	2 459 402	4 004 923	9 591 043

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier semestre 2020 se résument comme suit :

* Le chiffre d'affaires du premier semestre 2020 a atteint 4.354 mD contre 4.877 mD pour le premier semestre 2019 soit une regression d'environ 12 %: le chiffre d'affaires a été touché par le confinement général décidé suite à la pandémie du coronavirus et qui a retardé l'obtention du procès verbal de récolement du projet HC 5 Boumhal au mois de juin 2020.

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/06/2020 une valeur de 10.869 mD (ventes : 4.354 mD ; promesses : 6.515 mD).