

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2018.

(Exprimés en Dinars)

| Libellés | 3 ^{ème} trimestre 2018 | 3 ^{ème} trimestre 2017 | Au 30/09/2018 | Au 30/09/2017 | Au 31/12/2017 |
|---|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| REVENUS | | | | | |
| VENTES | 1 418 747 | 1 949 844 | 7 574 996 | 14 110 684 | 20 956 163 |
| Ventes de logements | 1 293 295 | 1 859 287 | 7 256 411 | 13 244 393 | 19 919 926 |
| Ventes de magasins et bureaux | 125 452 | 90 557 | 318 585 | 866 291 | 1 036 237 |
| Ventes de terrains lotis | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| AUTRES | 1 800 | 3 350 | 8 000 | 5 500 | 36 121 |
| VALEUR AJOUTEE BRUTE | 644 408 | 937 849 | 2 846 956 | 5 174 360 | 7 453 279 |
| EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION | 276 858 | 556 391 | 1 726 195 | 4 064 980 | 5 847 819 |
| STOCK DE TRAVAUX EN COURS | | | 16 851 489 | 15 313 975 | 12 190 130 |
| VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS | 1 818 806 | 1 434 280 | | | |
| STOCK DE PRODUITS FINIS | | | 16 755 701 | 22 492 191 | 22 180 308 |
| VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS | -1 010 598 | -1 315 220 | | | |
| STOCK DE TERRAINS A BÂTIR | | | 23 947 744 | 22 808 523 | 23 065 105 |
| VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR | 329 452 | -868 340 | | | |
| IMMOBILISATIONS FINANCIERES | | | 8 836 779 | 10 340 301 | 10 021 819 |
| VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES | 1 711 | 17 704 | | | |
| STRUCTURE DES PLACEMENTS | | | 29 000 | 529 000 | 29 000 |
| PLACEMENTS | | | 29 000 | 529 000 | 29 000 |
| BONS DE CAISSE | | | | | |
| VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS | 0 | -1 500 000 | | | |
| VARIATION DES PLACEMENTS | 0 | -1 500 000 | | | |
| VARIATION DES BONS DE CAISSE | 0 | 0 | | | |
| LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE | | | | | |
| PRISE DE PARTICIPATIONS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CESSION DE PARTICIPATIONS | 0 | 0 | 1 030 048 | 0 | 0 |
| TOTAL DES CREANCES | | | 577 153 | 1 494 957 | 2 288 332 |
| AVANCES RECUES DES CLIENTS | | | 409 242 | 1 303 539 | 1 314 960 |
| DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES | 1 645 270 | 155 850 | 4 249 958 | 1 214 968 | 2 499 275 |

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au 30/09/2018 se résument comme suit :

- ♦ Courant les neuf premiers mois de l'année 2018, la société a réalisé un C.A de 7.575 mD.
- ♦ Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/09/2018 une valeur de 9.878 mD (ventes : 7.575 mD ; promesses : 2.303 mD).
- ♦ La société a obtenu le permis de bâtir d'un projet à El Mourouj V.