

ESSOUKNA

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 MARS 2020

(Exprimés en Dinars)

Libellés	1 ^{er} trimestre 2020	1er trimestre 2019	Au 31/12/2019
REVENUS			
VENTES	1 853 356	1 717 125	16 159 008
Ventes de logements	1 771 788	1 574 925	15 609 670
Ventes de magasins et bureaux	41 653	142 200	360 841
Ventes de terrains lotis	39 915	0	188 498
AUTRES	13 500	0	36 912
VALEUR AJOUTEE BRUTE	862 037	818 221	5 701 759
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	390 486	407 809	3 612 228
STOCK DE TRAVAUX EN COURS	15 565 368	15 199 104	14 674 628
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	890 739	2 332 311	
STOCK DE PRODUITS FINIS	19 074 284	19 878 595	20 456 924
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-1 382 641	-1 357 042	
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	22 506 400	23 681 305	22 077 963
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	428 436	302 089	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	7 509 297	8 785 969	8 222 062
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-712 765	-27 185	
STRUCTURE DES PLACEMENTS	29 000	29 000	29 000
PLACEMENTS	29 000	29 000	29 000
BONS DE CAISSE			
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	29 000	
VARIATION DES PLACEMENTS	0	29 000	
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0	
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE			
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0
TOTAL DES CREANCES	823 704	1 239 012	1 860 691
AVANCES RECUES DES CLIENTS	2 114 756	1 388 080	1 587 627
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	820 029	1 989 838	9 591 043

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier trimestre 2020 se résument comme suit :

*Le chiffre d'affaires du premier trimestre 2020 a atteint 1.853 mD contre 1.717 mD pour le premier trimestre 2019 soit une évolution d'environ 8 %

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/03/2020 une valeur de 8.853 mD (ventes : 1.853 mD ; promesses : 7.000 mD)

*Le chiffre d'affaires du premier trimestre 2020 a été touché par le confinement général décidé suite à la pandémie du coronavirus et qui a retardé