

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE : LAND'OR.SA

Siège social : BIR JEDID 2054 KKHELIDIA

La Société LAND'OR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2019:

En milliers de dinars

Indicateurs	4ème Trimestre 2019	4ème Trimestre 2018	Variation en %	Cumul au 31/12/2019	Cumul au 31/12/2018	Variation en %
I-Chiffre d'affaires	26 380	29 584	-11%	108 837	109 662	-1%
Chiffre d'affaires local	17 717	15 476	14%	76 942	67 043	15%
Chiffre d'affaires à l'export	8 663	14 108	-39%	31 895	42 619	-25%
II-Production en valeur	23 260	20 826	12%	86 636	80 281	8%
III - Investissement	1 623	351	362%	6 669	1 794	272%
Investissement corporel & incorporel	150	351	-57%	2 487	1 794	39%
Investissement financier	1 473	0		4 182	0	
IV- Structure de l'endettement				(12 168)	19 684	-162%
Endettement à Long et Moyen Terme				2 915	4 800	-39%
Emprunts à moins d'un an				2 005	2 235	-10%
Crédits de Gestion				29 298	25 989	13%
Placement & liquidités				46 386	13 340	248%

(*) Seulement les chiffres au 31/12/2018 sont audités par les Commissaires aux Comptes.

COMMENTAIRES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31 DECEMBRE 2019

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le chiffre d'affaires enregistré, à la clôture de l'année 2019, un léger repli de -1% par rapport à l'année 2018. L'évolution était nettement positive sur le marché local qui clôture l'année avec une croissance de 15%, tandis que les ventes à l'export enregistrent une régression de 25%.

> **Marché local (+15%):**

Au cours du quatrième trimestre 2019, les ventes locales ont progressé à un taux de 14% par rapport à la même période de 2018. En clôturant l'année 2019 avec une croissance

annuelle de 15%, la société confirme sa bonne performance dans un marché atone et marqué par une concurrence accrue.

> **Marché Export (-25%):**

Les réalisations des ventes à l'export sont principalement impactées par la situation de guerre en Libye. Afin de faire face à cette situation, la société œuvre à développer de nouvelles destinations qui pourraient compenser la perte des volumes vers la Libye.

PRODUCTION

La valeur de la production a enregistré une évolution de +8% au cours de l'année 2019. Le contexte global est marqué par la raréfaction et la cherté de certaines matières premières, et la société continue ses efforts notamment en matière de recherche et développement afin de faire face à la volatilité des prix des matières premières.

INVESTISSEMENT

La société a réalisé, au cours de l'année 2019, des investissements de 6,7 MTND se détaillant comme suit :

- > Investissements corporels et incorporels (**2,5 MTND**) : il s'agit principalement de matériel industriel destiné à l'automatisation et à la modernisation des lignes de production et de matériel de transport.
- > Investissement financier (**4,2 MTND**) : cet investissement correspond à la libération du capital initial et à l'augmentation de capital de Land'Or Maroc Industries, filiale marocaine créée en 2019 pour porter le projet industriel au Maroc dont le démarrage des travaux de construction est prévu courant du mois de juillet 2020.

ENDETTEMENT

Le projet de levée de fonds engagé par la société en partenariat avec AfricInvest et destiné à financer son plan de développement et à réduire son niveau d'endettement, a été définitivement clôturé courant du mois de décembre 2019 avec une levée de 52,6 MTND.

La société affiche un niveau de trésorerie nette de 12,2 MTND au 31/12/2019.